

Referat afdelingsmøde i afd. 72,

Tidspunkt: 28.06.2021 kl. 18.00

Antal fremmødte: 4 lejemaal, 6 personer

Fra Bomiva deltog: Ellen Holmgaard, Peter Matzen og Peter Hauberg

Valg af dirigent: Ellen Holmgaard blev valgt til dirigent.

Bestyrelsens beretning, fremlæggelse af regnskabet for 2019:
Peter Matzen gennemgik regnskabet, som blev enstemmigt vedtaget

Budget for 2021:
Peter Matzen gennemgik budget for 2021, som blev enstemmigt vedtaget.

Indkomne forslag:

Der var ingen

Valg:

Bestyrelsesmedlem: Christian Blok Sohnemann modtog genvalg

Suppleant: Lotte Andersen blev valgt

Derefter er bestyrelsen:

Formand:

Michelle Elley, 1år

Christiansgade 3, 7870 Roslev tlf.: 6160 7976

Bestyrelsesmedlem:

Christian Blok Sohnemann, 2år

Simone Hinge, 1 år

Christiansgade 3, 7870 Roslev

Suppleant:

Lotte Andersen, 1år

Christiansgade 1, 7870 Roslev tlf.: 3033 0662

Valg til repræsentantskabet


Bestyrelsen vælger deltagere

Eventuelt:

Isolering af brønd, v/ Chr.g.20. Gav en masse flamingo affald til gene for naboer. PH, tager til efterretning.

Uklarhed om kloak/rottespærre v/Christiansgade 18/20. PH, det arbejde er meldt færdigt.
Træer i skel v/ Christiansgade. 1/3 er meget høje og langt inde på grund. PH, undersøger.
Der blev spurgt til afdelingens henlæggelser. Alt vedrørende henlæggelser kan ses ud fra det skema, der er hæftet sammen med budgettet. Afdelingen hensætter efterhånden et pænt beløb, så der ved årsskiftet var hensat 390.434 kr. til planlagt vedligehold svarende til 58.909 kr. pr. bolig. Det giver dog stadig problemer i ca. 2025, når afdelingen forventes at skulle skifte tagrender, tag m.v., da afdelingen så skal ud at låne penge. Lige nu må vi håbe at disse udskiftninger kan udsættes i nogle år. Anbefalingen til afdelingen er derfor stadig at begrænse ønsker til renoveringer i de næste år.

Referent:


Peter Hauberg
28.06.2021

Dirigent:

Ellen Holmegaard